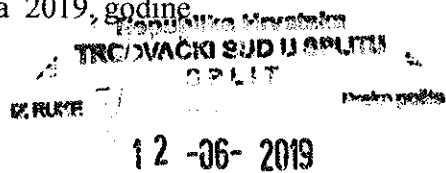


KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d. u stečaju
47079015776

Ivana Pavla II 404

Kaštel Štafilić

12. lipnja 2019. godine



Predmet za pokretanje postupka, dana: 20
POŠTA
Broj prijema: 1
Težina: 1
POTPIS

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

n/p stečajni sudac

gosp. Velimir Vuković

Predmet: Oglas o četvrtoj prodaji nekretnina – radi objave dostavlja se

Radi objave na E-oglasnoj ploči u prilogu se dostavlja oglas o četvrtoj prodaji čestica zemlje koje nisu opterećene razlučnim pravima i koje čestice odlukom Skupštine vjerovnika od 21. prosinca 2018. godine prodaje stečajni upravitelj prikupljanjem pisanih ponuda.

Na prethodna tri ročišta od ponuđenih 10 čestica zemlje prodane su dvije.

Četvrto ročište za prikupljanje pisanih ponuda određeno je za 09. srpnja 2019. godine, a početne prodajne cijene su smanjene 15% u odnosu na prethodnu prodaju.

S poštovanjem

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj

Prilog: Tekst oglasa o prodaji četvrtim prikupljanjem pisanih ponuda, za objavu na web stranicama e-oglasna ploča

KAŠTELANSKI STAKLENICI
U STEČAJU
KAŠTEL ŠTAFIĆ

KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d. u stečaju

OIB:47079015776

Ivana Pavla II 404, Kaštel Štafilić

11. lipnja 2019. godine.

OGLAŠAVA

prodaju imovine stečajnog dužnika četvrtim prikupljanjem pisanih ponuda i javnom dražbom

I. PREDMET PRODAJE:

rb	oznaka zemljišta	č.z.	zu	m2	Početna prodajna cijena
Nekretnine r.b. 1 - 7 u K.O. Kaštel Štafilić - Novo					
1	Pašnjak	1228	846	7.309	781.562,00
2	Oranica i pašnjak	1231	2020	3.213	343.571,00
3	Pašnjak	1284	2327	2.626	280.802,00
4	Pašnjak	1285/2	2329	1.963	209.907,00
5	Pašnjak	1289	1578	1.640	175.368,00
6	Put, maslinik, staklenik, Umac	1314	2332	2.500	267.328,00
7	Vrt	1317	1573	3.363	359.610,00

Nekretnina na predjelu Brnik. smještena u K.O Split					
8	vinograd	2533	12304	1.012	448.924,00

1. Nekretnine pod rb. 6. č.z. 1314 i rb. 7. č.z. 1317 su u zakupu do prodaje i na njima su montirani plastenici u vlasništvu zakupnika.
2. Nekretnine se neće prodavati ispod početne prodajne cijene.

II. UVJETI I NAČIN PRODAJE:

1. Prodaja će se obaviti prikupljanjem pisanih ponuda, koje će se otvarati pred javnim bilježnikom.
2. Pravo na podnošenje ponuda imaju sve domaće i strane, fizičke i pravne osobe, koje temeljem važećih propisa u Republici Hrvatskoj mogu stjecati vlasništvo na imovini koja je predmet prodaje.
3. Jamčevina iznosi 10% od početne prodajne cijene i mora biti uplaćena na račun stečajnog dužnika IBAN:HR34 2390 0011 1009 1346 6, otvoren kod HPB d.d. najkasnije do ponedjeljka 08. srpnja 2019. godine. Svrha uplate „jamčevina za kupovinu nekretnine“. Dokaz o uplati jamčevine treba priložiti ponudi.
4. Pisane ponude moraju sadržavati osnovne podatke o ponuditelju, adresu, naziv, sjedište, OIB, broj telefona ili mail adresu, podatke o predmetu koji se kupuje i ponudenu cijenu, a za pravne osobe izvadak iz sudskog registra. Nepotpune i nepravodobne ponude kao i ponude uz koje ne bude dostavljen dokaz o uplati jamčevine neće se razmatrati.

5. Ponude se dostavljaju na adresu javnog bilježnika Mirjane Popovac, Mažuranićevo šetalište 13, Split, u zatvorenoj kuverti sa naznakom „Ponuda za oglas Kaštelanski staklenici – ne otvarati“, a moraju biti dostavljene najkasnije do ponedjeljka 08. srpnja 2019. godine.
6. Ponude će se otvarati u utorak 09. srpnja 2019. godine u 13.00 sati, u kancelariji javne bilježnice Mirjane Popovac, Mažuranićevo šetalište 13, Split.
7. Ako više ponuditelja ponudi istu cijenu, bit će pozvani pismenim putem na dražbovanje.
8. Ponuditelj koji ne uplati jamčevinu nema pravo sudjelovanja na javnoj dražbi.
9. Kupcu se jamčevina uračunava u cijenu, a ostalima će biti vraćena u roku od 3 dana od održavanja javne dražbe.
10. Najpovoljniji ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je uplatiti kupovnu cijenu umanjenju za uplaćenu jamčevinu u roku od 15 dana, od održavanja ročišta za otvaranje ponuda, u protivnom gubi pravo na povrat jamčevine.
11. Ponuditelj koji povuče ponudu prije početka otvaranja ponuda ili održavanja javne dražbe, ili se ne želi nadmetati, ili ne uplati kupovnu cijenu u roku, gubi pravo na povrat jamčevine.
12. Prodaja se vrši po načelu „viđeno – kupljeno“ pa su isključeni svi naknadni prigovori kupca
13. Kupac snosi sve poreze, pristojbe, ovjere i sve druge troškove vezane za prodaju predmetne imovine.
14. Za sve obavijesti, kao i dogovor o pregledu nekretnine treba kontaktirati stečajnog upravitelja radnim danom od 10 – 13 sati na mob. 091-475 1111 ili mail v.separovic@gmail.com

KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d. u stečaju

KAŠTELANSKI STAKLENICI d.d.
U STEČAJU
KASIBI ŠETALIŠTE